

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: с.Кривле-Илюшкино ул.Молодежная д. 7 (во дворе) общей площадью 241 кв², с разрешенным использованием «магазины, код – 4.4, размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м. », расположенный в территориальной зоне Ж-1.

Дата проведения: 15 января 2021 года

Место проведения: с. Кривле-Илюшкино, ул. Центральная, д.33, в здании Администрации.

Время проведения: 12³⁰ часов.

Состав комиссии по проведению публичных слушаний:

Ворошилов И.Л.	глава сельского поселения Кривле-Илюшкинский сельсовет	Председатель комиссии
Алексеева Ю.В.	управляющий делами	Секретарь комиссии
Леонтьева Н.М.	специалист I категории	Член комиссии
Кириллова Е.Ю.	специалист II категории	Член комиссии
Федорова Л.Ф.	депутат избирательного округа № 2	Член комиссии

По итогам регистрации в зале присутствуют 9 человек, представители органов власти, депутаты, жители сельского поселения Кривле-Илюшкинский сельсовет (список присутствующих прилагается).

Открывает заседание председатель комиссии по землепользованию и застройке Ворошилов Игорь Леонидович.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства сегодня проводятся публичные слушания в соответствии:

- со статьей 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 №131-ФЗ;
- со статьей 11 Устава сельского поселения Кривле-Илюшкинский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан;
- с главой 8 Правил землепользования и застройки сельского поселения Кривле-Илюшкинский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан от 26.10.2016 г. № 50.

Для всеобщего обсуждения выставляется постановление администрации сельского поселения Кривле-Илюшкинский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан от 15.12.2020 № 36/1, которое было опубликовано на официальном сайте сельского поселения Кривле-Илюшкинский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан 15.12.2020 г.

Никаких предложений, возражений в комиссию не поступало.

Результаты публичных слушаний носят рекомендательный характер.

1. Предлагается следующий регламент работы и порядок выступлений публичных слушаний проводимого в виде открытого голосования:

Для основных выступлений 3 минуты, для прений 1,5-2 минуты.

Кто «за» прошу голосовать.

«ЗА» - 8 единогласно

«Против»- нет

«Воздержались» - нет

Регламент утвержден.

СЛУШАЛИ:

секретарь комиссии В комиссию по землепользованию и застройке сельского поселения Кривле-Илюшкинский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан поступило заявление от Ефремова Анатолия Николаевича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: с. Республика Башкортостан, Куюргазинский район, с. Кривле-Илюшкино, ул. Молодежная, д. 7 (во дворе), расположенный в территориальной зоне Ж-1.

Согласно Правил землепользования и застройки сельского поселения Кривле-Илюшкинский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан, утвержденных решением Совета сельского поселения Кривле-Илюшкинский сельсовет Республики Башкортостан от 26.10.2016 №50, вышеуказанный земельный участок находится в **зона «Ж-1»** - зона застройки многоквартирными домами, 5 и более этажей, в пределах которой размещение гаражей, отдельно стоящих, разрешено условно.

Слово предоставляется зарегистрированным участникам публичных слушаний:
- г опросов нет.

- Предлагается провести голосование:

- За- единогласно

РЕШИЛИ:

1. Признать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: с.Кривле-Илюшкино ул. Молодежная, д. 7 (во дворе), общей площадью 241 кв², расположенный в территориальной зоне Ж-1 состоявшимися.

2. Рекомендовать предоставить разрешение на условно разрешенный вид

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: с. Кривле-Илюшкино ул. Молодежная д. 7 (во дворе) общей площадью 241 кв², с разрешенным использованием «магазины, код – 4.4, размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.», расположенный в территориальной зоне Ж-1.

Дата проведения: 15.01.2021

Место проведения: с. Кривле-Илюшкино, ул. Центральная, д. 33, здание Администрации

Время проведения: 12:30 часов.

Информирование о проведении публичных слушаний:

- проведено в соответствии со ст.40 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- информация о проведении публичных слушаний размещена на официальном сайте Кривле-Илюшкинского сельсовета в сети Интернет 15.12.2020 г.

Перечень поступивших обращений физических и юридических лиц:

- предложений не поступило.

В результате обсуждения проекта принято решение:

1. Признать публичные слушания состоявшимися.
2. Рекомендовать предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Республика Башкортостан, Куюргазинский район, с. Кривле-Илюшкино, ул. Центральная, д.7 (во дворе), для строительства магазина, общей площадью 241 кв² расположенный в территориальной зоне Ж-1.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



И.Л. Ворошилов

Ю.В. Алексеева